**PROJEKT**

**UCHWAŁA NR …/2015**

**ZGROMADZENIA OGÓLNEGO ZWIĄZKU GMIN DOLNEJ ODRY W CHOJNIE**

z dnia 13 maja 2015 r.

**zmieniająca uchwałę Nr 6/2014 Zgromadzenia Ogólnego Związku Gmin Dolnej Odry
w Chojnie z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu
i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi**

Na podstawie art. 6r ust. 3 w zw. z art. 3 ust. 2a ustawy z dnia 13 września 1996 r.
o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399, poz.1593, z 2015 r. poz. 87), art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 w związku z art. 69 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014r. poz. 379) oraz
§ 7a ust. 1 pkt 7 Statutu Związku Gmin Dolnej Odry (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 2003 r. Nr 24, poz. 326, z 2012 r. poz. 3212),

Zgromadzenie Ogólne Związku Gmin Dolnej Odry w Chojnie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 6/2014 Zgromadzenia Ogólnego Związku Gmin Dolnej Odry
w Chojnie z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości
i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (Dz. U. Woj. Zach. z 2014 r. poz. 3725), wprowadza się następujące zmiany: skreśla się § 5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Związku Gmin Dolnej Odry.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 roku.

UZASADNIENIE

Zgromadzenie Ogólne Związku Gmin Dolnej Odry uchwałą Nr 6/2014 z dnia 27 sierpnia 2014 r.
w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnym postanowiło, zgodnie z § 5,
w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi wyposażyć nieruchomości w pojemniki i worki służące do zbierania odpadów komunalnych z zastrzeżeniem ust. 2 stanowiącego, że jeżeli na terenie nieruchomości zamieszkałej prowadzona jest jednoosobowa działalność gospodarcza właściciel nieruchomości gromadzi odpady w pojemniku i w workach przeznaczonych dla nieruchomości zamieszkałej, z wyłączeniem działalności w zakresie naprawy i regulacji pojazdów mechanicznych, gastronomii, handlu detalicznego, świadczenia usług opieki zdrowotnej. Związek Gmin Dolnej Odry stosując się do zapisów ust. 3, przy wyposażeniu nieruchomości w pojemniki i worki służące do zbierania odpadów, zobowiązany jest dostosować, rodzaj i pojemność pojemników / worków do częstotliwości odbioru z nieruchomości oraz liczby osób korzystających z pojemników, kierując się normatywami określonymi w regulaminach utrzymania czystości i porządku w gminach, będących członkami Związku Gmin Dolnej Odry.

Z uwagi na rosnące koszty obsługi systemu gospodarowania odpadami, celem zwiększania konkurencyjności na rynku, Zgromadzenie Związku rozważyło możliwość zakupu lub dzierżawy pojemników. W celu rozpoznania rynku, wystąpiono do trzech firm. Z uzyskanych ofert wynika, że ceny netto za zakup pojemników będą kształtowały się na poziomie:

* pojemnik używany 120l (140l) – 47,00 zł za sztukę,
* pojemnik używany 240l (260l) – 50,00 zł za sztukę,
* pojemnik nowy 1100l – 588,00 zł za sztukę.

Szacunkowo nieruchomości na terenie ZGDO wyposażono w około 11.226 sztuk pojemników 120l, 7.302 sztuki pojemników 240l i 4.258 sztuk pojemników 1100l. Są to pojemniki wyłącznie na odpady zmieszane. Koszty zakupu tych pojemników mogą kształtować się na poziomie około 4.219.027,92 zł. Koszt rozstawienia pojemników na terenie ZGDO to około 235.424,95 zł. W celu zlokalizowania pojemników i inwentaryzacji, oraz dla wyższej kontroli ilości zbieranych odpadów z poszczególnych pojemników, należałoby wszystkie pojemniki okleić oraz wyposażyć w czipy, co wyniesie około 350.334,75 zł.

Sumując wszystkie koszty, przy zakupie około 22.786 sztuk pojemników na odpady zmieszane Związek musiałby wydać **4.804.787,62 zł**.

Dla opcji dzierżawy pojemników, przy minimum 3 letnim okresie, z uzyskanej oferty wynika, że ceny netto kształtowałyby się na poziomie:

* pojemnik używany 120l – 1,00 zł za sztukę,
* pojemnik używany 240l – 1,49 zł za sztukę,
* pojemnik nowy 1100l – 10,00 zł za sztukę.

Co przy ilości 22.786 sztuk pojemników daje koszt miesięczny 79563,76 zł, rocznie 954.765,06 zł. W okresie 3 letnim dzierżawa wyniosłaby około **2.864.295,18 zł.** Przy dzierżawie, w powyższych cenach mieści się wymiana uszkodzonych pojemników do 5% rocznie. Do kosztów dzierżawy należy dodać koszt pierwszego rozstawienia pojemników około 235.424,95 zł. W ciągu 3 lat każdy zgłoszony w systemie mieszkaniec Związku zapłaci około 38,00 zł za dzierżawę pojemnika. Czteroosobowa rodzina zapłaci za dzierżawę pojemnika w okresie 3 lat około 153,00 zł.

Nieruchomości Związku Gmin są ponadto wyposażone w pojemniki do zbiórki odpadów selektywnych, około 841 „dzwonów” oraz 275 pojemników 1100l, oraz w worki, około 500.000 sztuk rocznie. Zakup pojemników do selektywnej zbiórki przy założeniu, że za jeden „dzwon”, należałoby podstawić 2 pojemniki 1100l, kosztowałby kolejne **1.415.380,68 zł.**

Zarówno w opcji zakupu , jak i dzierżawy, dużym problemem będzie „ruch pojemników”. Od
1 stycznia 2015 roku do 6 marca 2015 roku, pracownicy biura dokonali zgłoszeń dotyczących: wyposażenia 97 nowych punktów odbioru w pojemniki, wymiany 49 pojemników na większe, oraz konieczności zabrania pojemników z 56 odłączonych punktów odbioru. Ponadto pozostaje problem z dostarczaniem worków do selekcji w zabudowie jednorodzinnej.

Zarówno przy zakupie, jak i przy dzierżawie, koszty są wysokie i obciążają Związek długoterminowym zobowiązaniem. Jednocześnie cedując na Wykonawcę wyłonionego
w drodze przetargu wymóg wyposażenia nieruchomości w pojemniki, nawet przy założeniu, że teren ZGDO zostanie podzielony na sektory, istnieje ryzyko, że do przetargu stanie tylko dotychczasowy Wykonawca, gdyż inne firmy nie będą konkurencyjne ponosząc koszty zakupu pojemników.

Biorąc pod uwagę powyższe, Zgromadzenie Związku Gmin Dolnej Odry, postanowiło
o niewyposażaniu nieruchomości w pojemniki i worki na odpady.