

\*\*niepotrzebne skreślić

**Załącznik nr 2** do zapytania ofertowego na zadanie pod nazwą „Dostawa i montaż garaży blaszanych, które usytuowane będą na terenie gmin wchodzących w skład Związku Gmin Dolnej Odry”.

Umowa nr .....

Zawarta w dniu ..... r. w Chojnie, pomiędzy:  
Związkiem Gmin Dolnej Odry z siedzibą 74-500 Chojna, ul. Narciarska 57, NIP 8581738621  
REGON 320010568

reprezentowanym przez:

Jana Krzywickiego- Przewodniczącego Zarządu Związku Gmin Dolnej Odry  
Grzegorza Brochockiego- Wiceprzewodniczącego Zarządu Gmin Dolnej Odry  
przy kontrasygnacie  
Agnieszki Sobczyńskiej – Główniej Księgowej Związku Gmin Dolnej Odry  
Zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....  
..... z siedzibą .....  
.....  
.....  
.....  
reprezentowaną przez .....  
zwaną/ym dalej „**Wykonawcą**”

### § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na dostawie i montażu garaży blaszanych, zwanych dalej jako „przedmiot umowy” według zasad i na warunkach wskazanych w niniejszej umowie oraz w zapytaniu ofertowym znak ..... z dnia ..... r.

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić dostawę, transport, rozładunek oraz montaż przedmiotu umowy.
2. Szczegółowy zakres prac, o którym mowa w ust. 1, został określony w opisie przedmiotu zamówienia dla zapytania ofertowego stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy spełniający wymogi bezpieczeństwa i jakości określone w odrębnych przepisach oraz posiadające odpowiednie certyfikaty. Wykonawca na potwierdzenie powyższego zobowiązany jest do dostarczenia wraz z przedmiotem umowy aktualnych atestów lub certyfikatów oraz dokumentów gwarancyjnych.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy gotowy do użycia. Wszystkie elementy przedmiotu umowy powinny być odpowiednio zmontowane, poskręcane, tak aby zapewnić bezpieczne korzystanie z przedmiotu umowy.

### § 3

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia dla zapytania ofertowego stanowiącym załącznik nr 1 i akceptuje jego warunki oraz że zapoznał się z miejscem wykonania zamówienia. Wykonawca zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i wykona pełny zakres zamówienia, zgodnie z aktualnym stanem wiedzy technicznej oraz kierując się zasadą gospodarności, dochowując najwyższej staranności wykonania przedmiotu zamówienia, a także zachowując postanowienia przepisów publiczno-prawnych i innych obowiązujących przepisów prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi; Zamawiający nie dopuszcza możliwości podzlecenia wykonania umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, kwalifikacje, umiejętności i zasoby własne, zapewniające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody będące wynikiem nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy lub wad przedmiotu umowy, których nie można było wykryć podczas odbioru przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód powstałych podczas lub w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody w mieniu lub zdrowiu osób trzecich powstałe w okolicznościach opisanych w zdaniu pierwszym

#### **§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie, o którym mowa w § 1 w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy.
2. Szczegółowy termin dostawy i montażu przedmiotu umowy dla poszczególnych gmin (miejsc podstawienia garażu) Wykonawca uzgodni wcześniej z Zamawiającym.
3. Za termin wykonania zamówienia, o którym mowa w ust. 1 umowy uważa się datę podpisania przez przedstawiciela Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy.

#### **§ 5**

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 1, ustalona została na podstawie przedstawionej oferty z dnia ..... i obejmuje wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z niniejszą umową oraz obowiązującymi przepisami prawa realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Strony ustalają wynagrodzenie za realizację zamówienia, o którym mowa w § 1, w formie ryczałtu, w kwocie:
  - 1) ..... zł netto
  - 2) ..... zł podatek Vat (.....%)
  - 3) ..... zł brutto(słownie brutto: ..... złotych ...../100).
3. Strony postanawiają, że przedmiot umowy rozliczony będzie jednorazowo na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury końcowej.
4. Należność, o której mowa w ust. 2, Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie do 14 dni, licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, po podpisaniu protokołu odbioru przez obie strony umowy.
5. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie faktury bez swojego podpisu.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### **§ 6**

#### **Przedmiot odbioru**

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego przez Zamawiającego jest całość zamówienia objętego niniejszą umową.
2. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie odebrany jednorazowo na podstawie protokołu odbioru końcowego.
3. Zamawiający może powziąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru końcowego, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone:
  - 1) że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót,
  - 2) wystąpienie wad nadających się do usunięcia.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego przy odbiorze braków ilościowych lub jakościowych albo w przypadku stwierdzenia, że dostarczone urządzenia nie spełniają wymagań Zamawiającego określonych w zamówieniu lub dostarczone materiały nie odpowiadają pod względem jakości, trwałości, funkcjonalności oraz parametrów technicznych, Wykonawca uzupełni lub wymieni je na nowe, prawidłowe, na własny koszt w terminie 3 dni od daty zgłoszenia wady lub braków ilościowych. Niedotrzymanie wyżej wymienionego terminu uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy i naliczenia z tego tytułu kary umownej Zamawiającego do odstąpienia od umowy i naliczenia z tego tytułu kary umownej.
5. Protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury końcowej i żądania jej zapłaty.

## **§ 7**

### **Odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi za wady**

1. Termin gwarancji zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia .....wynosi ..... miesięcy licząc od daty końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Istnienie wad stwierdza się protokolarnie.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
4. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji i rękojmi do bezpłatnego usunięcia wad stwierdzonych w trakcie użytkowania przedmiotu umowy w terminie 7 dni licząc od daty zgłoszenia (reklamacji) otrzymanego od Zamawiającego w wiadomości e-mail, z adresu mail: [biuro@zgdo.eu](mailto:biuro@zgdo.eu)
5. W przypadku, gdy dokonanie naprawy, usunięcie wady będzie niemożliwe do wykonania w terminie określonym w ust. 4, Wykonawca, następnego dnia po upływie tego terminu, wymieni na własny koszt urządzenia stanowiące przedmiot umowy na nowe o takich samych lub lepszych parametrach.
6. W przypadku nie usunięcia ujawnionych wad w terminach ustalonych w protokole Zamawiający ma prawo do zastępczego usunięcia wad w ramach rękojmi - na koszt Wykonawcy.
7. Do odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej, w przypadku:
  - 1) zwłoki w wykonaniu umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 3 za każdy dzień zwłoki, licząc od pierwszego dnia następującego po upływie terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1,
  - 2) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przez Zamawiającego przy odbiorze przedmiotu umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 3 za każdy dzień zwłoki licząc od pierwszego dnia następującego po upływie terminu, o którym mowa w § 6 ust. 5,

- 3) niedotrzymania terminu wykonania obowiązków z reklamacji, o których mowa w § 7 ust. 4 i 5 umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 3 - za każdy dzień opóźnienia,
- 4) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 3.
2. W przypadku, gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego przewyższa wartość zastrzeżonej na rzecz Zamawiającego kary umownej, Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wartość kary umownej na zasadach ogólnych..
3. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia przypadających jemu kwot kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
5. Zapłata kary umownej winna nastąpić w terminie 14 dni od daty doręczenia wezwania do jej zapłaty.

## **§ 9**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz sytuacji określonych przepisami kodeksu cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w następujących sytuacjach:
  - 1) niewykonania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę,
  - 2) przerwania przez Wykonawcę realizacji zamówienia, jeżeli przerwa trwa dłużej niż 14 dni z winy Wykonawcy,
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze Stron, skutki odstąpienia nie wyłączają uprawnień z tytułu kar umownych czy gwarancji.

## **§ 10**

### **Zmiany umowy**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do niniejszej umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Termin zakończenia realizacji zamówienia ustalony w § 4 ust. 1, niniejszej umowy może ulec przesunięciu, w szczególności w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
  - 1) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
  - 2) działania siły wyższej (np. strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na termin wykonania robót,
  - 3) wystąpieniem nadzwyczajnych warunków pogodowych, uniemożliwiających prawidłowe wykonanie prac, w szczególności z powodu technologii prac określonych w umowie normami lub przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych (w tym wymaganych technologii przez producentów stosowanych materiałów i urządzeń),
  - 4) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy,
  - 5) wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
3. Przyczyny opóźnień, o których mowa w ust. 2 muszą być uzasadnione na piśmie przez Wykonawcę oraz zaakceptowane przez Zamawiającego.
4. W przedstawionych w ust. 2 przypadkach, przy uwzględnieniu ust. 3, strony ustalają nowe terminy, z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju.

5. Zamawiający dopuszcza zmianę trybu, zasad i terminów rozliczeń wynagrodzenia umownego w przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających taką zmianą, w szczególności wynikających z zasad dofinansowania projektu w ramach programów zewnętrznych lub zapisów planu rzeczowo-finansowego Zamawiającego.
6. Zmiany postanowień umowy można dokonać również w przypadku:
  - 1) zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji umowy nie leży w interesie publicznym,
  - 2) zmian teleadresowych Stron umowy określonych w umowie,
  - 3) wystąpienia obiektywnych zmian, ocenianych jako korzystne dla Zamawiającego,
7. Zmiany do umowy może inicjować Wykonawca lub Zamawiający, składając pisemny wniosek do drugiej strony.
8. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 11**

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą przy realizacji umowy.
2. Osobą upoważnioną do współpracy z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest Wioleta Słupska e-mail [biuro@zgdo.eu](mailto:biuro@zgdo.eu) tel. 91 461 50 88 lub tel. 726 602 908 .

#### **§ 12**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.