

UCHWAŁA NR 4/2020
ZGROMADZENIA ZWIĄZKU GMIN DOLNEJ ODRY
z dnia 4 czerwca 2020 r.

zmieniająca uchwałę Nr 17/2019 Zgromadzenia Związku Gmin Dolnej Odry z dnia 2 października 2019 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty

Na podstawie art. 6k ust. 1, 2, 2a i 3 oraz art. 6j ust. 3b i 3e w zw. z art. 3 ust. 2a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2010, 2020, z 2020 r. poz. 150, 284 i 875), art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 w związku z art. 69 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz § 6 ust. 1 Statutu Związku Gmin Dolnej Odry (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2003 r. Nr 24, poz. 326, z 2012 r. poz. 3212, z 2015 r. poz. 2851, poz. 3282) Zgromadzenie Związku Gmin Dolnej Odry uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 17/2019 Zgromadzenia Związku Gmin Dolnej Odry z dnia 2 października 2019 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty (Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2019 r. poz. 5072 i 6454) wprowadza się następujące zmiany:

1) uchyla się § 3 i 4;

2) § 5 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) na podstawie ilości m³ średniomiesięcznego zużycia wody za poprzedni rok kalendarzowy, na podstawie wskazań legalizowanego wodomierza, z zastrzeżeniem pkt 3;”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Związku Gmin Dolnej Odry.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, za wyjątkiem przepisu § 1 pkt 2, który wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r.

PRZEWODNICZĄCA ZGROMADZENIA
ZWIĄZKU GMIN DOLNEJ ODRY

Danuta Maria Ankutowicz

UZASADNIENIE

Zasadniczo nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, nie są wykorzystywane do zamieszkiwania, tylko w celu czasowego przebywania w związku z wypoczynkiem. Dlatego też są zaliczane do kategorii nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, ale powstają na nich odpady komunalne. Istotne jest tu nie przeznaczenie nieruchomości (np. w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego), tylko faktyczne funkcje, jakie pełnią, faktyczny sposób ich wykorzystania. Jeżeli nieruchomości te są wykorzystywane w celu zamieszkiwania – wówczas podpadają pod kategorię nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, w stosunku do których gmina jest obowiązana zorganizować odbieranie odpadów komunalnych. W takim też przypadku właściciel nieruchomości jest obowiązany ponieść opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi wg stawek określonych dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, a nie stawkę ryczałtową. Istotny dla powstania tego obowiązku jest bowiem stan faktycznego zamieszkiwania. Ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach daje możliwość ustalenia ryczałtowej stawki opłaty od nieruchomości, na których są domki letniskowe lub od innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, z tym że przepis ten dotyczy nieruchomości, w stosunku do których rada gminy podjęła uchwałę o odbieraniu odpadów komunalnych na podstawie art. 6c ust. 2. Jeżeli Zgromadzenie Związku podejmie na podstawie art. 6c ust. 2 uchwałę obejmującą te nieruchomości – jest obowiązana także uchwalić ryczałtową stawkę opłaty dla takich nieruchomości. Jeżeli Zgromadzenie Związku takiej uchwały nie podejmie – właściciele tych nieruchomości są obowiązani do pozbywania się odpadów komunalnych zgodnie z zasadami określonymi w art. 6 ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach – poprzez zawarcie umowy z podmiotem uprawnionym do odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości. W takim przypadku oczywiście właściciele nieruchomości nie składają deklaracji i nie wnoszą opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, tylko płacą opłatę za usługę wykonywaną przez wybrany przez tegoż właściciela podmiot oraz są obowiązani posiadać dowody potwierdzające wykonanie tych obowiązków (umowa i dowody płacenia za usługi). Mając na względzie koszty odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych, względem maksymalnych stawek opłat określonych w art. 6j ust. 3b i art. 6k ust. 2a pkt 5 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, niezasadnym jest obejmowanie systemem gospodarowania odpadami komunalnymi nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy.

W uchwale Nr 17/2019 Zgromadzenia Związku Gmin Dolnej Odry z dnia 2 października 2019 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty mając na względzie tereny rolnicze, ustalono, że dla ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi nie będzie brana pod uwagę (nie będzie wliczana) woda tzw. bezpowrotnie zużyta, zużywana na przykład na cele gospodarcze, ogrodowe, czy rolnicze. Przy czym ilość wody zużytej bezpowrotnie musi być określona na podstawie dodatkowo zainstalowanego wodomierza

(tzw. podlicznik) i właściciel musi posiadać pisemną umowę na dostawę wody bezpowrotnie zużytej. Jednocześnie z uwagi na czas w jakim wprowadzono i podano do publicznej wiadomości informację o zmianie metody naliczania opłaty, mając na względzie fakt, że mieszkańcy nie mieli założonych podliczników

Zgromadzenie Związku Gmin Dolnej Odry w drodze uchwały nr 24/2019 z dnia 4 grudnia 2019 roku zmieniającej uchwałę Nr 17/2019 Zgromadzenia Związku Gmin Dolnej Odry z dnia 2 października 2019 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty postanowiło, że ilość zużytej wody będzie określona na podstawie ilości m³ średniomiesięcznego zużycia wody na podstawie wskazań legalizowanego wodomierza, za okres kolejnych, następujących po sobie, 6 miesięcy wybranych przez właściciela nieruchomości z 12 miesięcy z poprzedniego roku kalendarzowego. Mieszkańcy tym samym w pierwszym roku funkcjonowania nowego systemu mają możliwość wyboru zużycia wody z okresu, który jest dla nich korzystniejszy, w którym woda na cele inne niż mieszkaniowe, nie była nadmiernie zużywana. W przedstawionym projekcie wprowadza się, że ilość zużytej wody w kolejnym roku funkcjonowania nowej metody naliczania opłaty będzie określana na podstawie ilości m³ średniomiesięcznego zużycia wody na podstawie wskazań legalizowanego wodomierza, za poprzedni rok kalendarzowy. Mieszkańcy mają możliwość zamontowania dodatkowego wodomierza, dlatego przyjęcie, że ilość zużytej wody będzie określana na podstawie ilości m³ średniomiesięcznego zużycia wody na podstawie wskazań legalizowanego wodomierza, za poprzedni rok kalendarzowy jest bardziej wiarygodne i zasadne.